TATSUMI NO TATEURI

MODEL HOUSE OPEN

TATSUMI 家具付き即入居可 PRESENTS

ネットからのご来場予約で
QUOカード500円プレゼント!!
※アンケートにご記入の方のみとなります。

毎日を、より豊かに、アクティブに、
遊び心がある暮らしに。

※掲載の写真は2019年11月に撮影したものに一部CG加工を施しております。

[浅木1丁目] 3LDK+S 2,390(税込)万円

土地面積／162.53㎡
延床面積／97.09㎡

完成見学会開催

ぜひ、実物を見て、触れて、ご体感ください!!

40th Anniversary

辰巳開発グループイメージキャラクター「POCO」(ポコ)

マイホームをご検討の方必見!お気軽にお越しください!

❶ プライベートを充実させるママスペース!!
❷ ママに嬉しいアイランドキッチン!!
❸ 広々とした20帖のLDK!!
❹ 開放感のあるバルコニー!!

3LDK+S
土地面積／162.53㎡(49.16坪)
延床面積／97.09㎡(29.36坪)

販売価格 2,390万円(税込)

月々の支払いを抑えるプラン 月々48,877円 ボーナス払い(年2回) 98,443円

ボーナス払いなしのプラン 月々65,261円 ボーナス払い 0円

※左記お支払い例は、頭金0円、借入金2,390万円、西日本シティ銀行変動金利0.8%、35年払い、(2019年12月27日時点)のお支払い例です。融資条件等ございますので詳しくは係員にお尋ねください。

※設計図面を基に作成したもので、行政指導及び施工上、変更となる場合があります。予めご了承ください。※パースは図面を基に描き起こした完成予想CGにつき、実際とは多少異なります。

●浅木小学校…380m(徒歩約5分)
●セブンイレブン…520m(徒歩約7分)
●南部保育園…320m(徒歩約4分)
●遠賀信用金庫…320m(徒歩約4分)
●遠賀いそべ病院…440m(徒歩約6分)
●ふれあいの里…430m(徒歩約6分)
●古橋歯科…150m(徒歩約2分)
●浅木簡易郵便局…550m(徒歩約7分)

※徒歩分数は1分=80mで計算しています。

「遠賀南エリア」にて新築建売完成予定!ご一緒にご検討ください!

令和2年1月完成予定

❶ 広々とした18帖のLDK!!
❷ 使い方自由の多目的スペース!!
❸ 開放感のある吹き抜けの家!!

4LDK
土地面積／187.84㎡(56.82坪)
延床面積／101.85㎡(30.80坪)

販売価格 2,780万円(税込)

【分譲概要】名称／浅木1丁目新築建売●所在地／遠賀郡遠賀町浅木1丁目620−84(地番)●JR鹿児島本線「遠賀川駅」2,200m(徒歩28分)●地目／宅地●都市計画区域／非線引き区域／第1種低層住居専用地域●区画数／1区画●建蔽率／40%●容積率60%●設備／公営上下水道／九州電力●前面道路幅員／約4.6m(※私道負担なし)●土地の権利形態(所有権)
【建売分譲概要】●今回販売戸数1戸(1号地)●販売価格／2,390万円■建築確認番号／第H31確認建築福住セ00617号(令和元年8月6日)●延床面積／97.09㎡●土地面積／162.53㎡●完成年月／令和1年11月中旬予定●入居／令和元年11月下旬予定●構造・規模／木造枠組壁工法2階建て■事業主・売主／辰巳開発株式会社■販売代理／株式会社アメニティ辰巳

【分譲概要】名称／POCOタウン遠賀南14号地●所在地／遠賀郡遠賀町大字上別府字蓮角1001−19(地番)●JR鹿児島本線「遠賀川駅」1440m(徒歩18分)●地目：宅地／●都市計画区域／非線引き区域／第2種低層住居専用地域●区画数／14区画●建蔽率／50%●容積率80%●設備／公営上下水道／九州電力／個別プロパンガス／●前面道路幅員／約4.6m(※私道負担なし)●土地の権利形態(所有権)
【建売分譲概要】●今回販売戸数1戸(14号地)●販売価格／2,780万円■建築確認番号／第H31確認建築福住セ00789号(令和元年9月5日)●建蔽面積101.85㎡●土地面積187.84㎡●完成年月／令和2年1月中旬予定●入居／令和2年1月下旬予定●構造・規模／木造枠組壁工法2階建て■事業主・売主／辰巳開発株式会社■販売代理／株式会社アメニティ辰巳

■広告有効期限／令和2年1月末日

まずは、お気軽にお問い合わせください。

完全予約制 【平日も見学可能です。】
お電話でご予約の上、ご来場ください

ご予約後、まずは「浅木1丁目9−6」へお越しください。

0120-700-270

営業時間/10:00~18:00(第1・第3火曜、水曜定休)

事業主・売主
宅地建物取引業 福岡県知事(1)第7098号
辰巳開発株式会社 事業開発部
北九州市八幡西区則松四丁目5-4 TEL093-616-2144 FAX093-616-2143

販売代理
宅地建物取引業 福岡県知事(4)第15072号
不動産売買仲介・賃貸管理・損害保険代理店
株式会社アメニティ辰巳
北九州市八幡西区則松四丁目5-4 TEL093-616-2154 FAX093-616-2174

詳しくはWebで検索
辰巳の建売 検索
https://tatsumi-tateuri.com/
QRで簡単アクセス